

Ciudad de México, a 06 de abril de 2026

SAF/TCDMX/SF/DVF/02551/2026

Expediente N°: GAD0900136/24

R.F.C.: FOA201218S37

Asunto: Se informa el derecho que tiene esa contribuyente para acudir a las oficinas de esta autoridad fiscal a conocer los hechos y omisiones detectados en el procedimiento de fiscalización iniciado bajo el oficio número GAD0900136/24

C. REPRESENTANTE LEGAL DE:
FARA ONE ALIANZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
CALLE VIADUCTO TLALPAN NO. 274 INTERIOR B8
COLONIA SAN LORENZO HUIPULCO
ALCALDÍA TLALPAN
CÓDIGO POSTAL 14370
CIUDAD DE MÉXICO.

Esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; artículos 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal vigente; Artículo Segundo Transitorio del Decreto por el que se reforma la Ley de Coordinación Fiscal, para incorporar al Distrito Federal en el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de diciembre de 2000; así como en las Cláusulas TERCERA, CUARTA, OCTAVA, párrafo primero, fracción I, inciso d), y NOVENA párrafo segundo, del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 12 de agosto de 2015; modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020; y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del 20 de agosto de 2015; artículos 1, numerales 1, 4 y 5; 3 numerales 1 y 2, inciso b); 4, apartado A, numeral 3; 5 apartado A, numeral 3; 7 apartados A, D y E; 21 apartado A, numerales 1, 3, 4, 5 y 8, apartado B numerales 1, 4 y 5; 23 numeral 2, incisos b), f) y h); y 33 numeral 1; así como en los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 2, 5, 6, 7, 11, primer párrafo, fracción I; 12, 16, primer párrafo fracción II; 18, 20, primer párrafo, fracción IX; 23, 27, párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, V, VIII y XLIX, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 1°, 3°, primer párrafo, fracciones I y II, 7°, primer párrafo, fracción II, inciso B), numeral 3., subnumeral 3.4. y 249, primer párrafo, fracciones II, III y VIII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 6 y 7, párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente, le comunica lo siguiente:

Con relación a la revisión que se le está practicando por personal de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización al amparo del oficio número GAD0900136/24 de fecha 14 de mayo de 2024, emitido y firmado autógrafamente por el entonces Subtesorero de Fiscalización, adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, legalmente notificado a esa contribuyente el día 23 de mayo de 2024, se le informa el derecho que tiene esa contribuyente para acudir a las oficinas de esta autoridad fiscal,

SAF/TCDMX/SF/DVF/02551/2026
Expediente N°: GAD0900136/24
R.F.C.: FOA201218S37

para conocer los hechos y omisiones que pudieran entrañar un incumplimiento en el pago de contribuciones, conocidos dentro de la citada revisión, y con el propósito de que esa contribuyente, en caso de que así lo decida, pueda optar por corregir su situación fiscal y ejercer su derecho establecido en los artículos 2 fracción XIII, y 14 de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente, motivo por el cual se le informa que puede acudir el día **28 de abril del 2026 a las 11:00 horas**, a las oficinas que ocupa la Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización ubicada en Viaducto Río de la Piedad No. 515 piso 4 (acceso por Añil No. 180), Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco, Código Postal 08400, Ciudad de México, lo anterior acorde con lo previsto en el quinto párrafo del artículo 42 del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, y la Regla 2.9.9 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, en relación con lo dispuesto en el párrafos sexto y último de dicho precepto legal, en términos del artículo SEGUNDO TRANSITORIO DEL DECRETO por el que se Reforman, Adicionan y Derogan Diversas Disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado el 07 de noviembre de 2025, el entendido de que en caso de que no atienda la invitación, no se le impondrá sanción alguna, puesto que se trata de un derecho al que esa contribuyente tiene la libertad de ejercerlo o no, sin embargo, se le aclara que su posible inasistencia no impedirá que esta autoridad fiscal continúe con el procedimiento de fiscalización ya mencionado, toda vez que cuando en los actos de fiscalización existe inasistencia de los interesados, el artículo 42, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, solamente exige a la autoridad fiscal que levante una acta circunstanciada donde se haga constar dicha inasistencia, y permite que posteriormente, es decir transcurrido el plazo de los 10 días previsto en el quinto párrafo del citado precepto legal, la autoridad fiscal emita el oficio de observaciones.

Así mismo, se le solicita que por su conducto como Representante Legal de la contribuyente **FARA ONE ALIANZA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**, haga extensiva la invitación a los órganos de la Dirección de dicha persona moral (dichos órganos pueden ser la Asamblea de Accionistas, el Administrador Único, Consejo de Administración), para que acudan conjuntamente con usted dentro del plazo antes señalado.

Finalmente se hace de su conocimiento que puede solicitar a la Procuraduría de la Defensa del Contribuyente ser asistido de manera presencial cuando acuda a la oficina de esta autoridad fiscal, así como el derecho con que cuenta para solicitar la adopción de un acuerdo conclusivo ante dicha Procuraduría cuando exista una calificación de hechos realizada por la Autoridad, de conformidad el artículo 69-C del Código Fiscal de la Federación.

ATENTAMENTE

LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ
DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES

Supervisó: Mtro. Gerardo Coria Villegas.- Subdirector de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación.
Revisó: L.C. Norma Guadalupe Mexicano Regalado.- Jefa de Unidad Departamental de Procesos Jurídicos de Verificaciones Fiscales
Vo. Bo.: C.P. Pedro Pablo Portillo Navarro.- Coordinador de Auditoría Fiscal en la Unidad Departamental de Procesos Jurídicos de Verificaciones Fiscales

JCO/RMP

Página 2 de 2

